



CAROLINE BLEUZE IMMOBILIER

Votre projet en Corbières et Minervois

☎ 04 68 27 03 03

✉ caroline.bleuze@orange.fr

www.cbleuze-immobilier.com

119 600 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 24 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Frais et charges :

119 600 € honoraires d'agence inclus

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Lézignan-Corbières

Caroline Bleuze Immobilier vous présente, au sein de la résidence Le Clos des Buis, une maison mitoyenne sur deux niveaux. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un jardinet, d'une pièce de vie, d'une cuisine, d'un placard et de WC. À l'étage, vous trouverez deux chambres, un palier, une salle d'eau et une terrasse. Un parking indépendant est attribué au logement. Actuellement louée pour un loyer de 605 euros dont 35 euros de provisions pour charges (eau et communs), cette maison sera disponible après le départ du locataire prévu au 1er août 2025. Honoraires à la charge du vendeur. Diagnostics en cours. Pour plus d'informations, contactez-nous au 0611561384 ou par mail à contact@cbleuze-immobilier.com. Réf. : 888V352M - Mandat n°1265



Caroline Bleuze Immobilier - 11 Cours de la république, 11200 Lezignan Corbieres

T. [04 68 27 03 03](tel:0468270303) ou 06.11.56.13.84 - contact@cbleuze-immobilier.com - www.cbleuze-immobilier.com

RCS MMA [120 137 405](http://www.120137405) - SIRET [75289652200014](http://www.75289652200014) - RCS NARBONNE

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet