



# CAROLINE BLEUZE IMMOBILIER

Votre projet en Corbières et Minervois

☎ 04 68 27 03 03

✉ caroline.bleuze@orange.fr

www.cbleuze-immobilier.com

**119 600 €**

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 32 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300

€

Bien en copropriété

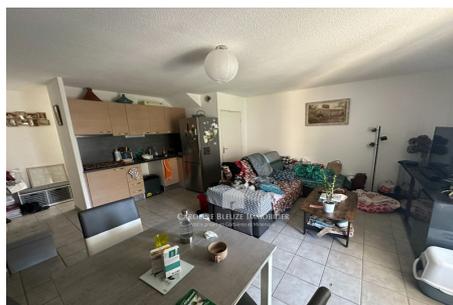
14 lots dans la copropriété 119 600 €

honoraires d'agence inclus



## Maison Lézignan-Corbières

Caroline Bleuze Immobilier vous présente une maison en R+1 bâtie en 2010, d'une surface de 63,92 m<sup>2</sup>. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une agréable pièce de vie avec cuisine ouverte partiellement équipée. À l'extérieur, vous bénéficierez d'un jardin de 32 m<sup>2</sup>, d'une terrasse de 12 m<sup>2</sup> à l'étage ainsi que d'un stationnement privatif. Vendu libre de toute occupation. Honoraires charge vendeur. Réf. : 888V354M - Mandat n°1267



Caroline Bleuze Immobilier - 11 Cours de la république, 11200 Lezignan Corbieres

T. [04 68 27 03 03](tel:0468270303) ou 06.11.56.13.84 - [contact@cbleuze-immobilier.com](mailto:contact@cbleuze-immobilier.com) - [www.cbleuze-immobilier.com](http://www.cbleuze-immobilier.com)

RCS MMA [120 137 405](http://www.120137405.fr) - SIRET [75289652200014](http://www.75289652200014.fr) - RCS NARBONNE

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet