



CAROLINE BLEUZE IMMOBILIER

Votre projet en Corbières et Minervois

☎ 04 68 27 03 03

✉ caroline.bleuze@orange.fr

www.cbleuze-immobilier.com

84 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1900

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraichir

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Frais et charges :

84 000 € honoraires d'agence inclus



Maison de village Ferrals-les-Corbières

À vendre : Charmante maison de village rénovée de 64 m² avec locataire en place. Située au cœur du village de Ferrals, cette jolie maison sur 3 niveaux a été entièrement rénovée. Elle offre une pièce de vie avec cuisine ouverte au rez-de-chaussée, un placard et un WC. Au 1er étage, 2 chambres lumineuses avec 1 rangement, une salle d'eau et WC. Les combles sont aménagée et ajoutent une pièce supplémentaire, parfaite pour un bureau ou un espace de stockage. Louée à des locataires de qualité pour 585 € + 10 € de charges, cette maison représente une belle opportunité d'investissement. POUR PLUS D'INFOS 06.11.56.13.84 OU 04 68 27 03 03 Réf. : 888V486M - Mandat n°11317

09/11/2024 - Prix T.T.C



Caroline Bleuze Immobilier - 11 Cours de la République, 11200 Lezignan Corbières

T. 04 68 27 03 03 - caroline.bleuze@orange.fr - www.cbleuze-immobilier.com

RCS MMA 120 137 405 - SIRET 75289652200014 - RCS NARBONNE

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet