



CAROLINE BLEUZE IMMOBILIER

Votre projet en Corbières et Minervois

☎ 04 68 27 03 03

✉ caroline.bleuze@orange.fr

www.cbleuze-immobilier.com

Prix sur demande

Achat maison 3 pièces

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 515 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin village

Eau chaude : Ballon électrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

10/01/2026 - Prix T.T.C



Maison Boutenac

Charmant plain-pied des années 90 – 2 chambres, DPE C Située dans un environnement agréable, cette maison de plain-pied des années 90 offre un beau potentiel avec 2 chambres et une pièce de vie équipée d'une climatisation réversible et de volets roulants électriques. Des travaux de mise aux normes et de décoration sont à prévoir, notamment pour l'isolation afin de répondre aux standards actuels. Son jardin sur trois faces apporte une belle harmonie et laisse entrevoir de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur. Une opportunité à découvrir rapidement ! Contactez-nous au 06 11 56 13 84 ou 04 68 27 03 03 Réf. : 888V531M - Mandat n°1367



Caroline Bleuze Immobilier - 11 Cours de la république, 11200 Lezignan Corbières

T. [04 68 27 03 03](tel:0468270303) ou 06.11.56.13.84 - contact@cbleuze-immobilier.com - www.cbleuze-immobilier.com

RCS MMA [120 137 405](https://www.120137405.fr) - SIRET [75289652200014](https://www.75289652200014.fr) - RCS NARBONNE

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet