



CAROLINE BLEUZE IMMOBILIER

Votre projet en Corbières et Minervois

☎ 04 68 27 03 03

✉ caroline.bleuze@orange.fr

www.cbleuze-immobilier.com

137 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 69 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants  
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

137 000 € honoraires d'agence inclus

13/02/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Lézignan-Corbières

Bel Appartement T3 en rez de jardin en résidence sécurisée. Il se compose d'une entrée, une pièce de vie avec cuisine donnant sur le jardinet, 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Une place de parking, un cellier et un rangement. Il est très propre, salle de douche et cuisine récente. Vous n'avez rien à faire. Honoraires charge vendeur. Réf. : 888V28A - Mandat n°1275



Caroline Bleuze Immobilier - 11 Cours de la république, 11200 Lezignan Corbieres

T. [04 68 27 03 03](tel:0468270303) ou 06.11.56.13.84 - [contact@cbleuze-immobilier.com](mailto:contact@cbleuze-immobilier.com) - [www.cbleuze-immobilier.com](http://www.cbleuze-immobilier.com)

RCS MMA [120 137 405](https://www.120137405.fr) - SIRET [75289652200014](https://www.75289652200014.fr) - RCS NARBONNE

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet